



MIETERMAGAZIN.

Baufortschritte

im Jahr 2018

Neue Datenschutz- grundverordnung

Biotonne

Immer wieder Ärger

Vodafone

Gigastarker Anschluss – Mit
Highspeed in die Zukunft

Mit einem
attraktiven
Kreuzworträtsel



über 25 JAHRE

Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH
- bei uns finden Sie Ihr Zuhause!



Herzlichst willkommen sehr geehrter Leser!

Beim Thema Wohnen bündeln sich viele aktuelle Fragen, von der Abwanderung der Bevölkerung in größere Städte, über sozialen Frieden bis zur Integration. Gutes und bezahlbares Wohnen bildet die Grundlage für soziale Gerechtigkeit.

Abwanderung aus dem ländlichen Raum, zu dem auch wir gehören, in Städte mit funktionierender Infrastruktur, die vor uns stehende zweite Sanierungs- und Modernisierungswelle, stetig steigende Baukosten und die Anpassung von Wohnraum an die Bedürfnisse einer alternden Bevölkerung haben wir dabei im Fokus unseres Handelns.

Wohnen ist ein zentrales Gut für jeden Menschen. Deshalb werden wir auch in Zukunft unseren eingeschlagenen Weg weiter beschreiten und Wohnungen in verschiedenen Preissegmenten anbieten, um die Abwanderung aus den ländlichen Gebieten einzudämmen. Gewinn kennt bekanntlich keine Moral - ist jedoch in der Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH nicht das Leitmotiv ihres Wirkens.

Nur wenn den Menschen langfristig Perspektiven geboten werden, wenn Sie die Sicherheit haben, auch in Zukunft Zugang zu Bildung, zu ärztlicher Versorgung, gut bezahlte Arbeitsplätze im Einzugsgebiet und ausreichend Einkaufsmöglichkeiten haben, werden sie im ländlichen Raum bleiben.

Dazu gehört es ebenfalls, die Kleinstadtentwicklung zu stärken, den Leerstand der Innenstädte zu bekämpfen und diese Stadtkerne lebendig zu erhalten. Deshalb möchten wir auch Gebäude sanieren, die sich als reine Investition nicht rechnen, dafür aber das städtische Gesamtbild aufwerten. Damit wollen wir alten bedeutsamen Häusern die Chance auf ein neues Leben geben. Deshalb planen wir schon jetzt die Sanierung eines innerstädtischen Wohnensembles ab 2020.

WIR GEBEN STÄDTEN GESICHT & SEELE.

Ihr Bernd Klering



**Wohnungsgesellschaft
Hildburghausen mbH**



Inhalt

Kurz und knapp 3-4

**Neue Datenschutz-
grundverordnung 5**

Information für unser Mieter 6-7

Baumaßnahmen 2018 8-10

expert Top Angebote zur WM 11

Vodafone informiert 12-13

Rätselecke 14



Die Baumaßnahme in der Friedensstraße wurde, wie bereits angekündigt, planmäßig fortgeführt. Die Außendämmung ist vollflächig angebracht, das Verspachteln hat begonnen. Der Farbauftrag erfolgt später. Foto: WG Hildburghausen mbH

Havariebeseitigung am Fernwärmenetz der WG mbH

Ende vergangenen Jahres kam es zu einer Havarie am Fernwärmenetz in der Rathausgasse.

Über diesen Strang des Netzes werden unsere Mieter in der „Oberen Marktstraße“ und „Johann Sebastian Bach Straße“ sowie weitere Abnehmer, wie z.B. das Gebäude der Stadtverwaltung, die ehemalige „Joseph Meyer Schule“, die ehemalige „Bürgerschule“, das Stadttheater, die Schloßparkpassage und noch weitere Abnehmer mit Wärme bzw. Warmwasser versorgt. Nach einer provisorischen Stabilisierung der Versorgung unserer Kunden konnte die Ursache der Versorgungsunterbrechung beseitigt werden und es war möglich, zu einer regelten Versorgung zurückzukehren.

Eine Vollsperrung der Rathausgasse war leider nicht zu umgehen. In Anbetracht des kurz bevorstehenden, grundhaften Ausbaus der „Oberen Marktstraße“ wurde mit der gebotenen Eile, aber auch mit höchster Sorgfalt, gearbeitet. Unser Dank gilt daher den beteiligten Firmen, welche kurzfristig bei der Havariebeseitigung einsprangen. *Foto: WG Hildburghausen mbH*



Hier die Gewinner unseres Kreuzworträtsels
aus der letzten Ausgabe
und damit herzlichen Glückwunsch
zu je einem Geschenkgutschein
des Werberings Hildburghausen e.V.
im Wert von 50,00 €.



v.l.n.r. Geschäftsführer Klering, Frau Silke Schröder mit Tochter, Herr Marco Neudeck, Frau Silvia Hassfurther

Foto: WG Hildburghausen mbH

Grünpflege
 und Grünplanungs - GmbH

Gestaltung und Neuanpflanzungen

Hecken- und Rasenschnitt

Gehölzpflege

Winterdienst

Grünpflege und Grünplanungs - GmbH
 Breitscheid Str. 11a • 98646 Hildburghausen
 Tel.: (0 36 85) 40 12 47 • Fax: (0 36 85) 40 14 43
 E-Mail: info@gruenpflege-hbn.de
www.gruenpflege-hbn.de

Wiedereröffnung des Restaurants „Firenze“ am Markt

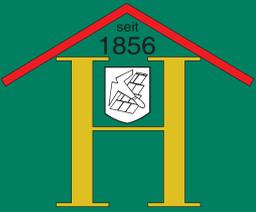
Nach einer Übergangszeit öffnete das „Eiscafé Pizzeria Firenze“ auf dem Marktplatz in Hildburghausen am 28.03.2018 wieder seine Pforten.

Der neue Inhaber Besart Hoda und seine Mitarbeiter sehen erwartungsvoll der Kundschaft entgegen. Sie haben sich zum Ziel gesetzt, die Gäste mit einem reichhaltigem Speiseangebot und einem speziellen Mittagstisch zu überraschen.

Der Geschäftsführer der Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH, Bernd Klering, (3. v.r.) wünschte der Familie Hoda und deren Mitarbeitern einen guten Beginn, verbunden mit einer zahlreichen Kundschaft. Er wies gleichzeitig daraufhin, dass mit dem Neustart der Familie Hoda die gastronomische Szene in Hildburghausen eine große Bereicherung erfährt.

Foto: Südthüringer Rundschau





Ihr Profi fürs Dach!

Martin Hartmann

DACHDECKERMEISTER

- Ziegel • Schiefer • Wandverkleidung
- Dachklempnerei • Gerüstbau • Flachdach

Tel.: 0 36 85 / 40 34 30



- Fliesen, - Platten- und Mosaikverlegung
- in Bädern, Küchen, Terrassen, usw.
- Planung, Beratung, Verkauf

Joseph-Meyer-Str.30 Telefon: 0 36 85 / 70 45 14
98646 Hildburghausen Telefax: 0 36 85 / 70 95 87

Köhnke

Dienstleistungen GmbH

Glas- und Gebäudereinigung

Unterhaltsreinigung, Glasreinigung, Lamellenreinigung
Industrie- und Maschinenreinigung, Fassadenreinigung
Be- u. Entlüftungsreinigung, Schwimmbadreinigung,
Teppichreinigung (auch privat), Mattenservice,
Photovoltaikanlagenreinigung (gewerblich und privat)

Ob. Kapellenstieg 2c • 98646 Hildburghausen
Tel.: 0 36 85 / 40 45 02 • Fax: 0 36 85 / 40 45 04
E-Mail: info@koehnke-gmbh.de




zertifiziert nach:
Qualitätsmanagement
DIN EN ISO 9001:2008
Umweltmanagement
DIN EN ISO 14001:2005
EMAS II nach Verordnung
EG Nr. 761/2001

Neueröffnung des „Lintex“

Frau Heike Stütz eröffnete am 19.02.2018 in der Unteren Marktstraße 16 ihr neues Fachgeschäft für Wäsche und Anderes mehr. In diesen Räumen befand sich vorher die „Kleine Galerie“ des bekannten Künstlers Siegfried Rommeiß.

Der Geschäftsführer des Vermieters, Bernd Klering ließ es sich nicht nehmen, Frau Stütz einen erfolgreichen Neustart und gleichzeitig zahlreiche und zufriedene Kunden zu wünschen.

Foto: Südthüringer Rundschau



Die neuen Anforderungen an den Datenumgang

Seit dem 25.05.2018 gilt die die neue Datenschutzgrundverordnung. Mit ihr verbunden war eine grundlegende Reform des Datenschutzrechtes. Im Vergleich zu anderen europäischen Staaten ist das deutsche Datenschutzrecht bereits weitestgehend in Normen gefasst. Die europäische Datenschutzgrundverordnung beinhaltet daher neue Anforderungen an den Datenumgang. Die Änderungen in Folge der Datenschutzgrundverordnung betreffen nunmehr weniger den Umstand, ob Daten erhoben und verarbeitet werden dürfen, sondern konzentrieren sich darauf, wie mit diesen Daten umzugehen ist. Vor allem bei Fragen, welche Informationspflichten, Auftragsverarbeitungsverhältnisse oder Löschpflichten betreffen, haben sich wesentliche Veränderungen ergeben. Hinzu kommen noch detaillierte Dokumentationspflichten und die Anpassung interner Prozessabläufe. Desgleichen ist zu beachten, dass die Datenverarbeitung in sämtlichen Mietverhältnissen ebenso wie die allgemeine Datenverarbeitung von Wohnungsunternehmen ab dem 25.05.2018 an die Anforderungen der Verordnung anzupassen waren, da diese keine allgemeinen Bestandschutzregelungen für die laufende Datenverarbeitung vorsehen.

Neben zahlreichen, umfassenden und zeitaufwendigen, internen Umsetzungsmaßnahmen, legte die neue Datenschutzgrundverordnung erheblichen Wert auf den Ausbau der Betroffenenrechte. Die neue Datenschutzverordnung bietet bei Datenverarbeitungen „zur Wahrnehmung berechtigter Interessen“ einen gewissen Spielraum für datenbezogene Geschäftsmodelle. Die Rechte der Betroffenen wurden jedoch erheblich erweitert und genauer definiert. Der Transparenz dieser Vorgänge wurde Vorrang eingeräumt.

Hierdurch sind die Wohnungsunternehmen angehalten, die betroffenen Personen in nachvollziehbarer Weise und weitaus umfassender zu informieren, ob und wie sie deren Daten verarbeiten. Hinzu tritt, dass die betroffenen Personen ein entsprechendes Auskunftsrecht besitzen. Macht eine betroffene Person dieses geltend, muss das Wohnungsunternehmen ihr u.a. eine Kopie der verarbeiteten personenbezogenen Daten in einer nutzbaren bzw. lesbaren Form zur Verfügung stellen. Des Weiteren wurden die Melde- und Benachrichtigungspflichten im Hinblick auf eine Datenschutzverletzung erweitert. Gleiches trifft auch auf die Begriffsdefinition der Datenschutzverletzung zu.



fololia © sdecoret

Es wurde eine Benachrichtigungspflicht des verantwortlichen Unternehmens eingeführt, welches dazu führt, dass jede Datenschutzverletzung unverzüglich, d.h., innerhalb von 72 Stunden, nachdem die Verletzung dem Verantwortlichen bekannt wurde, der Aufsichtsbehörde zu melden ist. Von dieser Meldepflicht kann jedoch abgewichen werden, wenn die Verletzung ausnahmsweise nicht zu einem Risiko für die persönlichen Rechte und Freiheiten der von der Datenschutzverletzung betroffenen Person führt. Diese Prüfung ist im Ergebnis jedoch zu dokumentieren.

Bei einem hohen Risiko für die persönlichen Rechte und Freiheiten einer von einer Datenschutzverletzung betroffenen Person ist diese grundsätzlich, ohne unangemessene Verzögerung, zu informieren.

Experten sehen in der neuen Datenschutzgrundverordnung keine Gängelung, da sie die Bürgerrechte stärkt. Sie bezieht sich insbesondere auf die Grundrechte der informellen Selbstbestimmung und der digitalen Intimsphäre. Außerdem wird das wichtige Thema „Datenschutz“ noch deutlicher in den Mittelpunkt gerückt. Da jedoch in der Datenschutzgrundverordnung viele unbestimmte Rechtsbegriffe Verwendung fanden, ist noch vieles unübersichtlich und muss durch die Rechtsprechung geklärt werden. Es wird also nicht leicht werden, die neue EU-Datenschutzgrundverordnung ohne Probleme umzusetzen.

Ihr Sicherheitsfachgeschäft

- Beschläge
- Schließanlagen
- Fachschlüsseldienst
- Tresore
- Panzerschränke
- Beratung und Montage
- Notöffnungen
- Gravuren



Inhaber: Heiko Ludwig
Weitersrodaer Straße 53
98646 Hildburghausen
Tel. 03685/70 68 84 · Fax 70 83 53
e-mail: info@schluesselrothe.de
www.schluesselrothe.de



Öffnungszeiten: Mo - Fr 8 - 10 Uhr und 15 - 18 Uhr, Sa 9 - 12 Uhr

Immer wieder gibt es Ärger mit der Biotonne

Seit dem 01.01.2018 gilt im Landkreis Hildburghausen eine neue Abfallsatzung, welche vom Landratsamt Hildburghausen und dessen zuständigem Amt für Abfallwirtschaft erarbeitet wurde. Diese Satzung wurde im Kreistag diskutiert und verabschiedet. Notwendig war dieser Schritt, da es sowohl im europäischen Recht als auch im Bundesrecht vielfältige Änderungen gab. Mit diesen Veränderungen wurde zwingend vorgeschrieben, dass eine flächendeckende Getrenntsammlung von organischen Abfällen zu erfolgen hat.

Weitere Gründe für die Änderungen waren die Durchsetzung des Verursacherprinzips und eine höhere Gerechtigkeit bei der Kostenverteilung. Mit der Einführung einer Biotonne zur Erfassung von organischen Abfällen sollte deren flächendeckende Erfassung realisiert werden. Die Biotonne löste damit die bisherige Erfassung von organischem Grüngut bei den Wertstoffhöfen und Grüngutsammelstellen u.a. ab. Jeder Haushalt, der keinen Antrag auf Befreiung vom Anschlusszwang gestellt hatte, erhielt eine Biotonne mit braunem Deckel. Die Größe dieser Tonne wurde der Größe des Haushaltes angepasst. Für jede Person, die im Haushalt gemeldet ist, wurden 10 Ltr. organischer Abfälle je Woche zugrundegelegt. Da der Abfuhrhythmus zwei Wochen beträgt, bedeutet dies, 20 Ltr. in 14 Tagen.

Die Kosten für die Erfassung und Verwertung organischer Abfälle werden pauschal berechnet. Für jede Person, die im Haushalt gemeldet ist, werden pro Jahr 11,56 Euro fällig. Ein Antrag auf Bereitstellung eines größeren Behältervolumens kann auch gestellt werden. In diesem Fall wird eine sogenannte Behältergebühr von 14,50 Euro je 20 Ltr. Zusatzvolumen berechnet. Darüber hinaus anfallendes Grüngut kann zwar bei den Erfassungsstellen abgeliefert werden, die Kosten hierfür betragen jedoch 5,00 Euro pro m³.

Dieser Umstand war für uns Anlass zur Überlegung, ob es aus Kostenvermeidungsgründen sinnvoll wäre, dass bei der Außenanlagenpflege anfallende Schnittgut zumindest zum Teil über die bereitgestellten Biotonnen in den Wohngebieten zu entsor-

gen, vor allem im Hinblick auf das Reduzierungspotential bei den Betriebskosten. Nach Rücksprache mit dem Landratsamt Hildburghausen, Amt für Abfallwirtschaft und Umwelt, welches diesem Vorhaben nicht ablehnend gegenüber stand, haben wir die beauftragte Firma entsprechend angewiesen, die Tonnen zumindest zum Teil zu befüllen.

Aufgrund von Mieterbeschwerden, welche mitunter in unsachlicher Art und Weise vorgebracht wurden und zum Teil auch in verbalen Attacken gegen die Mitarbeiter der Pflegefirma mündeten, haben wir uns nunmehr entschlossen, von dieser Verfahrensweise wieder Abstand zu nehmen. Die Außenanlagenfirma wurde deshalb angewiesen, ab dem 07.05.2018 keinerlei Grünschnitt in die Biotonnen mehr zu entsorgen. Die Entsorgungskosten für das bei der Pflege der Grünanlagen anfallende Grüngut werden sich deshalb bei der Umlage der Betriebskosten weiterhin in voller Höhe bemerkbar machen.



Foto: WG Hildburghausen mbH



Neueröffnung „Hair Lounge“

Friseursalon mit besonderem Flair

Am 12.05.2018 eröffnete Frau Dana Becher in der „Oberen Marktstraße 34“ in Hildburghausen einen neuen Friseursalon. Nach umfangreichen, kostenintensiven Baumaßnahmen wurden Räumlichkeiten geschaffen, welche ein besonderes Flair bieten.

Die gemeinsamen Investitionen von Frau Becher und der Vermieterin haben sich offensichtlich ausgezahlt. Die Ausstattung ist attraktiv und genügt sehr hohen Ansprüchen. Das breite Leistungsspektrum der „Hair Lounge“ bietet sowohl für die Damen als auch für die Herren weitreichende Möglichkeiten.

Die Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH wünscht deshalb Frau Becher allzeit zufriedene Kundschaft und viel Geschäftserfolg. Deshalb überbrachten deren Geschäftsführer und die zuständige Wohnungswirtschaftlerin Ihr einen Blumengruß und viele gute Wünsche.

v.l.n.r. Frau Appis, Geschäftsführer Klering, Dana Becher

Foto: Südthüringer Rundschau

Rohr & Kanalreinigung sowie Hausmeisterservice Nöller in Hildburghausen stellt sich vor

Mit der neuesten Technologie sind Steven und Alex Nöller unterwegs, um Menschen in Notsituationen zu helfen. Ob Verstopfungen in Küche, Bad, Dusche oder Toilette – die Nöller´s sind 24 Stunden im Notdienst erreichbar und können das Problem schnell und unkompliziert lösen. Aber auch eine Rohr- und Kanalreinigung, eine Kanalortung oder eine Kanalinspektion mit Kamera sind kein Hindernis für die erfahrenen Fachleute. Desweiteren kann den Kunden ein Hausmeisterservice für alle anfallenden Tätigkeiten incl. Rasen- und Grundstückspflege angeboten werden und ist neben einer Vielzahl von anderen Leistungen für die Nöller´s keine Hürde. Ein Anruf unter Tel. 0170/4432976 genügt und die Fachfirma „RKH Nöller“ hilft Ihnen, Ihr Problem zu beseitigen.



Fotos: Südthüringer Rundschau



Clara-Zetkin-Straße 5
98646 Hildburghausen
Tel.: (0 36 85) 4 06 83 70
Fax: (0 36 85) 4 06 83 71
E-Mail: info@rkh-noeller.de
Internet: www.rkh-noeller.de

24h Notdienst
Mobil (01 70) 4 43 29 76

Unser Leistungsangebot:

••• Rohr- und Kanalreinigung	••• Grabenlose Kanalreparatur
••• Verstopfungsbeseitigung in Küche, Bad, Dusche, Toilette	••• Schacht- und Grubensanierung
••• Kanalortung	••• Hausmeisterservice aller Art inkl.:
••• Kanalinspektion mit Kamera	••• Rasen- und Grundstückspflege sowie Winterdienst
••• Hochdruck- u. Fräsarbeiten	

Verkauf, Bau und positive Stadtentwicklung

Mit Kaufvertrag vom 17.06.2009 erwarb die Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH zwei Grundstücke, befindlich „An der Tongrube“, in der Gemarkung Hildburghausen käuflich. Die Eigentumsübertragung erfolgte am 16.07.2010. Auf den Grundstücken befanden sich Fundamentreste von Gebäuden und sie waren völlig verwildert. Der Erwerb war mit dem Ziel verbunden, die Grundstücke zu beräumen und zu vereinigen, um deren Fläche zu einem späteren Zeitpunkt zu bebauen oder als Vorratsfläche zu nutzen. Nach Freimachung und Beräumung der Grundstücke wurden diese vereinigt und in zwei, etwa gleich große Grundstücke geteilt. Parallel hierzu konnten Unstimmigkeiten mit der zuständigen Baubehörde hinsichtlich der Bebaubarkeit beigelegt werden.

Im März 2017 fragten zwei junge Familien aus Hildburghausen bei der Wohnungsgesellschaft an, ob es möglich wäre, die Grundstücke zum Zweck des Eigenheimbaus zu erwerben. Nach Beratung im Aufsichtsrat der Gesellschaft, welcher den Anträgen zustimmte, den positiven Beschlüssen des Stadtrates und des Gesellschafters stand die Entscheidung fest, die Grundstücke an die Antragsteller zu veräußern.

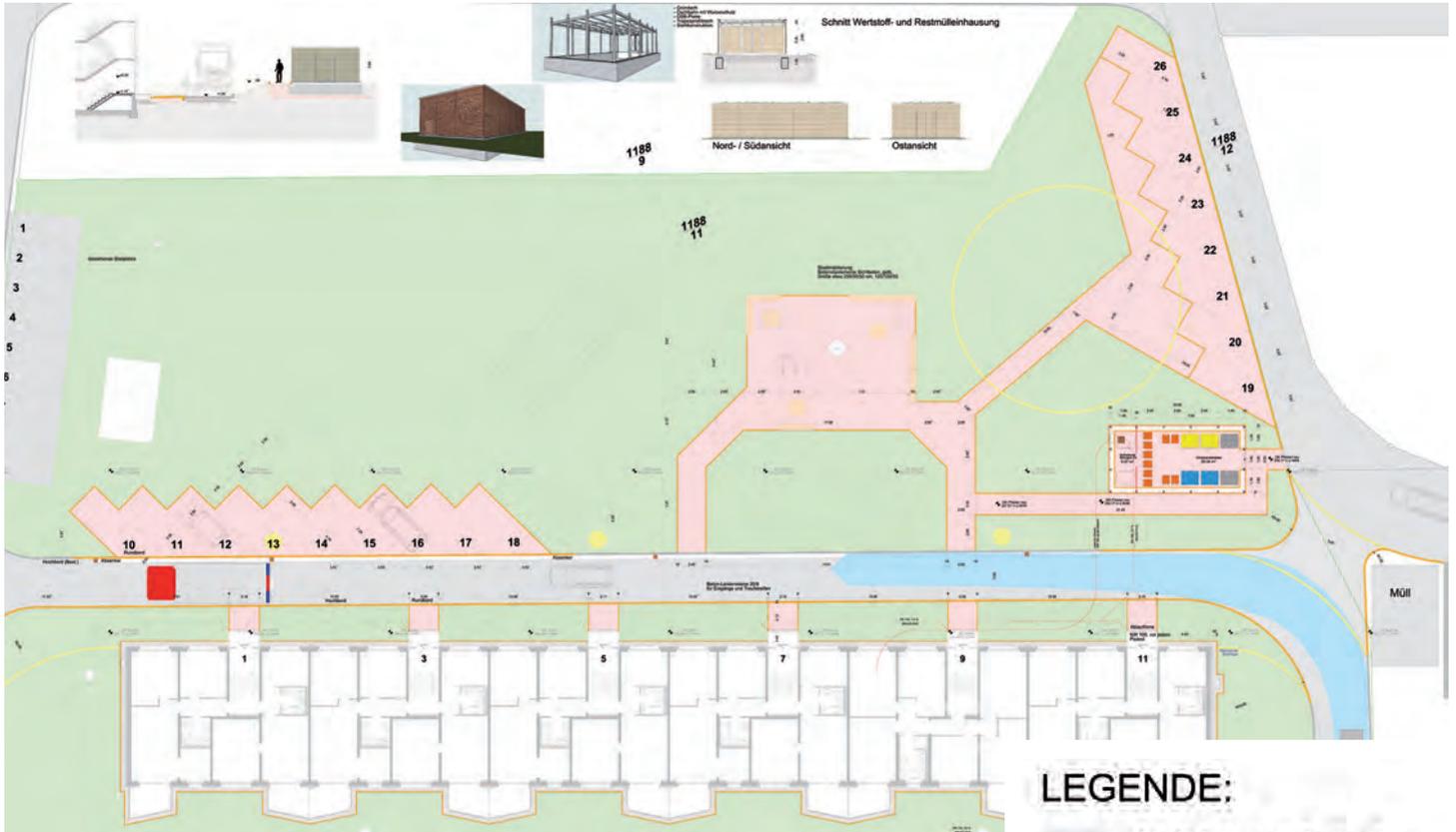
Mit einer der Familie wurde am 28.09.2017 ein notarieller Kaufvertrag über ein Grundstück geschlossen. Diese begann, ohne

große Verzögerung, im Frühjahr 2018 mit der Errichtung ihres Eigenheimes. Das Ergebnis ist unschwer auf dem nebenstehenden Foto zu erkennen. Mittlerweile sind die Käufer dabei, den Innenausbau vorzunehmen. Der Verkauf des zweiten Grundstückes steht unmittelbar bevor.



Foto: WG Hildburghausen mbH

Beginn der Baumaßnahmen der Außenanlagen in der Rosa-Luxemburg Str. 1 - 11



LEGENDE:

- Verkehrswege Bestand
- Pflaster Bestand
- Pflaster neu
- Grünfläche
- Traufstreifen
- Asphalt Rückbau
- Asphalt neu
- bestehende Bauteile
- neue Borde o.ä.
- Rückbau Borde
- Stadtmöblierung Beton
- Schleppkurve
- Hang / Bodenmiete
- Schmutzwasserleitung (Bestand)
- Regenwasserleitung (Bestand)
- Regenwasserleitung (neu)
- Flurstücksgränze
- Grenze Baugrundstück
- Straßenbeleuchtung, neu
- Straßenbeleuchtung, Rückbau
- Straßenbeleuchtung, Bestand



Heizung



Sanitär



Elektro



Regenerative Energie

Ihr Rundum-Sorglos-Paket:
Service aufs μ genau.

mj INSTALLATIONEN GmbH
Heizung | Sanitär | Elektro | Klempner

An der Tongrube 8 • 98646 Hildburghausen
Telefon 03685-709831 • Fax 03685-71185
<http://www.mue-installationen.de>





Rosa-Luxemburg-Str. 1-11

In der 23. KW begannen die Wohnumfeldgestaltungsmaßnahmen, nachdem die Baustelle eingerichtet war. Die Bilder zeigen Fahrzeuge der Fa. Wenk bei der Rodung des Grünstreifens zu den Nachbargebäuden bzw. bei vorbereitenden Arbeiten an der Balkonseite des Objektes.



Fotos: WG Hildburghausen mbH

Anzeige

HMS

**Handwerk mit System
R. Klemm**

Am Georgeneck 20
98546 Hildburghausen
Tel. 03685/409245
Mobil 0152/31868124
Mail hms-klemm@online.de

Serviceleistungen

- Reparaturarbeiten
im und am Haus**
- Instandsetzung**
- diverse Fußbodenverlegear-
beiten**
- Maler- und Lackierarbeiten**
- und vieles mehr!**

- 1) Außenanlagen Rosa Luxemburg Strasse 1 – 11
- Gestaltung des Außenbereiches mit Parkplätzen und Erholungseinrichtungen
- 2) Rudolf Breidscheid Strasse 23– 29
- Balkonanlagenanbau
- 3) Außenanlagen Friedensstrasse 21 – 31
- Umgestaltung der zum Objekt gehörenden Außenanlagen mit Neuordnung der vorhandenen Parkplatzanordnung



**Werkvertretung
&Montageservice**

Heiko Baumann

Innenausbau (Böden, Decken, Wände)
Fenster und Türen
Vordächer, Zäune, Balkone

Wallrabser Straße 21 • 98646 Hildburghausen
Mobil (0171) 5 32 11 95
E-Mail firma-baumann@t-online.de



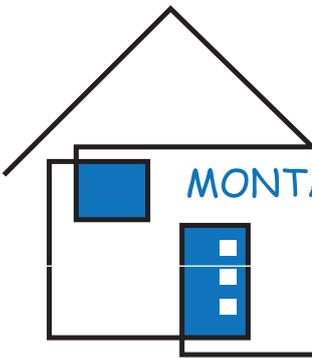
Rudolf Breidscheid Straße 23 – 29

Skizze des geplanten Balkonbaus. Ziel ist es, alle Objekte dieses Jahr mit Balkonen aufzuwerten.

Friedensstrasse 21 – 31

Die Balkonanlagen sind nunmehr vollständig montiert. An der Nordseite des Gebäudes werden die Arbeiten fortgesetzt, um nach deren Fertigstellung mit den Außenanlagen beginnen zu können.

Die Südseite wird nochmals eingerüstet, um die restlichen Malerarbeiten, welche witterungsbedingt unterbrochen wurden, abzuschließen.



**Fenster, Türen
Rollläden**

MONTAGESERVICE

Jan Ehrenberger

Telefon 036875/504243
Handy 0171/3508051



11

Unsere Aufstellung zur WM

TRAUM- ANGEBOTE!



expert

Mit den besten Empfehlungen



Römhilder Straße 13
98646 Hildburghausen
Tel. 0 36 85 / 40 99 00
www.expert-hbn.de

Öffnungszeiten:

Mo. - Fr. 10.00 - 19.00 Uhr · Sa. 10.00 - 13.00 Uhr



100, 200, 400 oder 500 Mbit/s, Gigabit, Highspeed-Internet, Glasfaser, Hotspots und W-LAN – viele dieser Begriffe begegnen unseren Mietern derzeit immer häufiger. Einige Mieterinnen und Mieter sind vielleicht verunsichert, ob ihr Kabelanschluss zeitgemäß ist. Hier kann die Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH beruhigen – die Kabelanschlüsse unseres Partners Vodafone Kabel Deutschland sind sogar fit für die Zukunft.

Gut versorgt: Mit Ihrem Kabelanschluss ins Gigabitzeitalter

Die Medienversorgung unserer Mieter ist schon jetzt auf einem sehr hohen Niveau. Viele nutzen die Vorteile des Komplettpakets mit Internet, Telefon und TV aus einer Hand unseres Medienpartners Vodafone Kabel Deutschland bereits und möchten schnelles Surfen, GigaTV und unbegrenztes Telefonieren nicht mehr missen. Vodafone setzt bei der Aufrüstung von bestehenden Koaxial-Anschlüssen auf die so genannte Docsis 3.1-Technik, die schon heute Highspeed-Geschwindigkeiten von bis zu einem Gigabit/s möglich macht. In Tests wurden sogar schon 8-10 Gigabit/s gemessen. Die Aufrüstung des Netzes ist bereits in vollem Gange, nach und nach werden über 12 Millionen Haushalte die

Geschwindigkeiten nutzen können. Der Vorteil der Technik ist, dass es, im Gegensatz zur Neuverlegung von Glasfaserkabeln, nur minimale Belastungen für unsere Mieter gibt. Ein neuer Glasfaseranschluss würde dagegen Bauarbeiten vor dem Haus, im Haus und auch in der Wohnung selbst nach sich ziehen



... steckt die Zukunft schon im Kabelanschluss

Mehr Programm: Mehr HD Sender und Mediatheken

Gerade jetzt sind viele unserer Mieter gern draußen. Garten und Grill rufen, man ist länger unterwegs und genießt die Frühlingssonne. Trotzdem wollen viele Mieter ihre Lieblingssendung schauen. Die Angebote unseres Medienpartners Vodafone Kabel Deutschland machen dies möglich. Zudem hat Vodafone nun eine langfristige Vereinbarung mit dem ZDF geschlossen. Seit Mitte April können alle Nutzer von GigaTV und der GigaTV-App die Inhalte der ZDF-Sender ZDF, ZDFinfo und ZDFneo auf der GigaTV 4K Box, dem Smartphone oder Tablet in der ZDF-Mediathek abrufen.

Die Inhalte des regulären Programms werden 7 Tage nach TV-Ausstrahlung bereitgestellt. Außerdem sind ebenfalls seit Mitte April noch mehr Sender unverschlüsselt in HD verfügbar, dazu gehören ONE HD, tagesschau24 HD, SR Fernsehen HD und ZDFinfo HD. Ob beliebte Klassiker oder neu – Film- und Serienfans sollten den neuen Sender eoTV einschalten. Hier gibt es vor allem europäische Filme und Serien. Das neue Format HealthTV beschäftigt sich dagegen mit Gesundheitsfragen. Ein Sendersuchlauf lohnt sich also.



Immer gut beraten: Ihr Vodafone-Berater vor Ort

Umfassende Informationen zum GigaCube, den Kombi-Angeboten sowie allen weiteren Produkten von Vodafone Kabel Deutschland erhalten Sie bei Ihrem Medien-Berater:



Martin Schöps

Telefon: 0351 / 84 19 14 72

Mobil: 0172 / 34 25 96 3

E-Mail: m.schoeps@vertriebspartner-vfkd.de



Hauptstadt von Tschechien	↘	Elementsymbol Caesium	↘	6	böses Fabelwesen	Elementsymbol Zinn	↘	3	japanisches Fabelwesen	↘	Elementsymbol Eisen	Hauptstadt von Kuba	↘	7
Hauptstadt von Sachsen		unwichtig										männl. Vorname		
	↙		↘	8					zwischenstaatliche Organisation (Abkürzung)	↘				
Elementsymbol Silber	↘		Elementsymbol Arsen	↘				ein Sohn des Jakobs (Bibel)	↘		1		2	
Mahl nach einem Gottesdienst								Person der Bibel (aus Magog)	↘					
	↙					Abk. Anruftbeantworter						Abk. Master of Arts	↘	
Elementsymbol Gold	Hauptstadt von Peru	↘						engl. Sonne	↘				Abk. Aktiengesellschaft	
	↙		Wasser-Raubtier	↘	9		4			5	männl. Vorname	↘		
chem. Element d. Ordnungszahl 10	↘					Abk. Bachelor of Fine Arts	↘					Elementsymbol Gallium	↘	

Lösungswort: _____

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Und so wird es gemacht: lösen Sie das Rätsel und finden Sie das Lösungswort!

Dieses schreiben Sie auf eine Postkarte und schicken sie an:

Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH | Weitersrodaer Straße 29 | 98646 Hildburghausen

Aus den richtigen Einsendungen werden wir drei Gewinner auslosen.

Diese können sich über einen Geschenkgutschein des Werberings Hildburghausen e.V. in einem Wert von 50,00 € freuen.

Einsendeschluss ist der 29.09.2018. Die Gewinner werden im nächsten Magazin bekanntgegeben. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Umzugskummer dann wähle Umzugsnummer**0800 - 42 68 69 84 gebührenfrei**

Hauptsitz:
 Römhilder Str. 21
 98646 Hildburghausen
 Tel.: 0 36 85/70 08 13
 Fax: 0 36 85/70 78 23

Seniorenzüge / Nah- und Fernzüge
Komplettservice / Verpackungsmaterial
Möbelaußenlift / Wohnmöbelmontage

Filiale:
 Bahnhofstr. 66
 96515 Sonneberg
 Tel.: 0 36 75/42 03 84
 Fax: 0 36 75/42 03 84

METALLBAU Uwe König

Ortsstraße 2 98646 Dingsleben

(03 68 73) 6 91 70   (03 68 73) 6 91 71

www.metallbau-koenig.regional.de

Geländer

Zäune

Tore

Schlosserarbeiten

Bauelemente

Antriebstechnik

**DIE ERFÜLLUNG INDIVIDUELLER WÜNSCHE
IST UNSERE STÄRKE!**

Impressum

Herausgeber: Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH | Weitersrodaer Straße 29 | 98646 Hildburghausen

Geschäftsführer: Bernd Klering | Registergericht: Amtsgericht Jena | Registernummer: HRB 301736

Telefon 0 36 85/44 85-0 | *Telefax* 036 85/44 85-29 | *E-Mail* wohnungsgesellschaft-hbn@t-online.de

Redaktion: Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH

Gestaltung/Herstellung: nt-design | Nicole Trautmann | 98639 Metzels | Telefon: 01 75/4 05 54 56 | *E-Mail:* nt-design@t-online.de

Eine Vervielfältigung des Inhaltes auch auszugsweise ist ohne ausdrückliche Zustimmung nicht gestattet.

Fotonachweis 1/2018: Titelseite Luftbild: Maximilian Kirst - kleines mittleres Foto: fotolia©wideworld, S. 16: Stadtplan: Südthüringer Rundschau

Fliesenlegermeister

BAUER

Marmor - Granit

Tel. 03685/403400



Hildburghäuser Werbering e.V. informiert:

Veränderte Verkehrsführung zum Marktplatz



Hildburghäuser
WERBERING e. V.



Der Marktplatz ist ab sofort über die Johann-Sebastian-Bach-Straße und den Schlossberg erreichbar.
Auf dem Marktplatz ist während der Bauphase das **kostenlose** Parken für 1 Stunde (mit Parkscheibe) möglich.

Wohnen ist mehr als ein Dach über dem Kopf zu haben.

Wir geben Ihnen ein Zuhause!

Viele weitere Informationen unter:

www.wohnungsgesellschaft-hildburghausen.de

Wohnungsgesellschaft Hildburghausen mbH |
Weitersrodaer Straße 29 | 98646 Hildburghausen
Telefon 0 36 85/44 85-0
Telefax 036 85/44 85-29
E-Mail wohnungsgesellschaft-hbn@t-online.de

Öffnungszeiten:

Mo, Mi, Do 7.30 bis 12.15 Uhr
und 12.45 bis 16 Uhr

Di 7.30 bis 12.15 Uhr und 12.45 bis 18 Uhr

Fr 7.30 bis 12.00 Uhr

Bereitschaftstelefon: 01 71/65 765 96